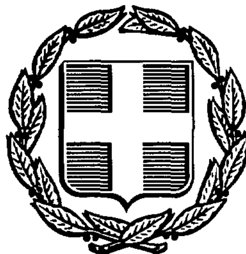


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 379

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4040 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων: α) της κυρίας όψεως (προς τον δημόσιο δρόμο) του κτιρίου με την επωνυμία «Πατριαχείο Αλίνδων» και το εξωτερικό πέτρινο τείχος, που περικλείει τον περιβάλλοντα χώρο του, που βρίσκεται στην Αλίντα της νήσου Λέρου του Ν. Δωδεκανήσου (θέση Πατριαρχείο), β) τη εκκλησίας του Αγίου Σωφρονίου, που βρίσκεται στον ίδιο χώρο και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης με Ειδική Ρύθμιση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αρ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αρ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Το υπ' αρ. 51/88 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 19/Α/1988) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, εδ. γ' και παρ. 2, εδ. γ') αυτού.

5. Την υπ' αρ. 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογραφούν Με εντολή Υπουργού στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89).

6. Τον με υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 86475/5384/15.12.1986 φάκελλο του θέματος της Δ/νσης Γ7, Τμήμα Β', ο οποίος διαβιβάσθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, όπου πρωτοκολλήθηκε με αρ. πρωτ. 2423/7.4.1989.

7. Την υπ' αρ. πρωτ. 320/21.9.1986 ένσταση του Μητροπολίτη Λέρου, Καλύμνου, και Αστυπάλαιας κ. Νεκταρίου.

8. Το υπ' αρ. πρωτ. 823/8.11.1986 έγγραφο του Οικουμενικού Πατριαρχείου Κωνσταντινουπόλεως προς την Ιερά Μητρόπολη Λέρου Καλύμνου και Αστυπαλαίας, με το οποίο εγκρίθηκε και αποφασίσθηκε υπό της «Αγίας και Ιεράς Συνόδου Οικουμενικού Πατριαρχείου Κωνσταντινουπόλεως» η ίδρυση στην ακριτική νήσο Λέρο «Κέντρου Θρησκευτικής Κοινωνιολογίας (Ορθόδοξος Ακαδημία Αιγαίου)».

9. Την από 23.12.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Γ7, Τμήμα Β' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

10. Την υπ' αρ. πρωτ. 126/9.1.1987 έγγραφο του Μητροπολίτου Λέρου, Καλύμνου και Αστυπάλαιας, κ. Νεκταρίου.

11. Το υπ' αρ. πρωτ. 601/17.3.1989 έγγραφο «Οικουμενικού Πατριαρχείου, Μητρόπολις Λέρου Καλύμνου και Αστυπαλαίας», με συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με το κτίριο με την επωνυμία Πατριαρχείο Αλίνδων στον οικισμό Αλίντα της νήσου Λέρου, του περιβάλλοντα χώρου του και των τειχών αυτού προς την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Αιγαίου (αρ. πρωτ. 2126/29.3.1989).

12. Το μεγάλης πολιτιστικής και εθνικής σημασίας αιτούμενον να εκτελεσθεί κοινωφελές έργο «Ίδρυση Συνεδριακού Κέντρου Θρησκευτικής Κοινωνιολογίας».

13. Την από 30.5.1989 εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων περί Γ.Ο.Κ., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα:

α. Η κύρια όψη του κτιρίου (όψη προς το δρόμο) του κτιρίου γνωστού με την επωνυμία «Πατριαρχείο Αλίνδων» και τα τείχη, που περικλείουν τον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου, που βρίσκεται στην Αλίντα της νήσου Λέρου.

β. Η εκκλησία του Αγίου Σωφρονίου, που βρίσκεται στον ίδιο χώρο, όπως αυτά σημειώνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διά-

γραμμα σε κλίμακα 1:5000, συνοπτικό αντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα:

α. Κύρια όψη του κτιρίου (όψη προς το δρόμο), με την επωνυμία «Πατριαρχείο Αλίνδων» απαγορεύεται η αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών της στοιχείων, που αναφέρονται στην αρχική της μορφή, εκτός από τα μεταγενέστερα προσκτίσματα, όπως το προστέγασμα της κυρίας εισόδου. Επιτρέπεται μόνον η μετατόπιση δύο παραθύρων, που βρίσκονται στο δεξιό τμήμα της, ώστε να αποδοθεί η συμμετρία της όψεως και η ανάπλασή της στην αρχική της μορφή. Στα τείχη, που περικλείουν τον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου απαγορεύεται η αφαίρεση ή η αλλοίωση της δομής τους.

β. Απαγορεύεται η αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων στην εκκλησία του Αγίου Σωφρονίου.

3. Στην χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη του κτιρίου επιτρέπεται η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού για λόγους στατικούς χωρίς όμως να βλάπτεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας της.

4. Επιτρέπεται η ανακατασκευή του υπολοίπου τμήματος του κτιρίου (γνωστού υπό την επωνυμία «Πατριαρχείον Αλίνδων») και η αποκατάστασή του στην αρχική του μορφή μετά από τεκμηριωμένη μελέτη (στοιχεία, φωτογραφίες, μαρτυρίες κλπ.).

Επιτρέπεται επίσης η επισκευή και η ανακατασκευή - αποκατάσταση των τειχών που περικλείουν τον περιβάλλοντα χώρο του παραπάνω κτιρίου καθώς και επεμβάσεις για λόγους στατικούς και λειτουργικούς προκειμένου να ανακατασκευασθούν οι χώροι που στεγαζόταν το βοηθητικό προσωπικό του Πατριάρχη, σύμφωνα με τα υπάρχοντα στοιχεία.

5. Επιτρέπεται η κατασκευή προσθήκης κατ' επέκταση του αποκαθιστάμενου κτιρίου, διαστάσεων 18,00 × 8,00 και ύψους που δεν θα υπερβαίνει το ύψος της διατηρητέας όψεως του κτιρίου, σύμφωνα με μελέτη, που να εξυπηρετεί τις ανάγκες της νέας χρήσεως αυτού, προκειμένου να λειτουργήσει Συνεδριακό Κέντρο Θρησκευτικής Κοινωνιολογίας, που αποτελεί κοινωφελές έργο μεγάλης πολιτιστικής και εθνικής σημασίας.

6. Η σχετική αρχιτεκτονική μελέτη θα υποβληθεί για θεώρηση στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Η επικάλυψη του ανακασκευαζομένου κτιρίου θα είανι βατό δώμα.

8. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων.

Για την τοποθέτησή τους απαιτείται γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

9. Για οποιοδήποτε οικοδομική εργασία απαιτείται η γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

10. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Ιουνίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΛΙΝΤΑΣ
ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

Συνοδεύει την υπ' αρ. 4040/6.6.1989 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέων: α) της κυρίας όψης (προς τον δρόμο) του κτιρίου με την ονομασία "Πατριαρχείο Λέρου" στην περιοχή Άλιντα της νήσου Λέρου με τα τείχη που περικλείουν τον περιβάλλοντα χώρο του.
β) Η εκκλησία του Αγ. Σωφρονίου που βρίσκεται στον ίδιο χώρο, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης με ειδική σύμβαση.—

Μυτιλήνη 8-6-1989

Αριθ. 3175 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, που βρίσκεται στη θέση «ΦΟΥΡΛΑΚΟΥΣ» της Κοινότητας Πάγου νήσου Σύρου στο Νομό Κυκλάδων, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Αικατερίνης Δεκλερή και του Καρόλου Γεννάδιου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕκ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 51/88 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 19/Α/1988) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, εδ. γ' και παρ. 2, εδ. γ') αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν Με εντολή Υπουργού στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕκ 246/Β/11.4.89).

6. Την από 19.5.88 αίτηση των: α) Αικατερίνης Δεκλερή και β) Καρόλου Γενναδίου προς το ΥΠΕΧΩΔΕ, Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Την από 20.3.89 αιτιολογική έκθεση για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία της Αικατερίνης Δεκλερή και του Καρόλου Γενναδίου, που βρίσκεται στη θέση «Φουρλάκους» της Κοινότητας Πάγου νήσου Σύρου στο Νομό Κυκλάδων.

8. Την από 3.5.89 απάντηση των παραπάνω ότι αποδέχονται τον χαρακτηρισμό διατηρητέου του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία των.

9. Την από 18.5.89 εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτιριακό συγκρότημα και ο περιβάλλων χώρος του, που βρίσκεται στη θέση «ΦΟΥΡΛΑΚΟΥΣ» της Κοινότητας Πάγου της νήσου Σύρου στο Νομό Κυκλάδων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αικατερίνης Δεκλερή και Καρόλου Γεννάδιου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, με την υπ' αριθ. 3175/89 πράξη του, συνοπτικό αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτιριακό συγκρότημα. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων των κτιρίων.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιριακού συγκροτήματος και του περιβάλλοντος χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

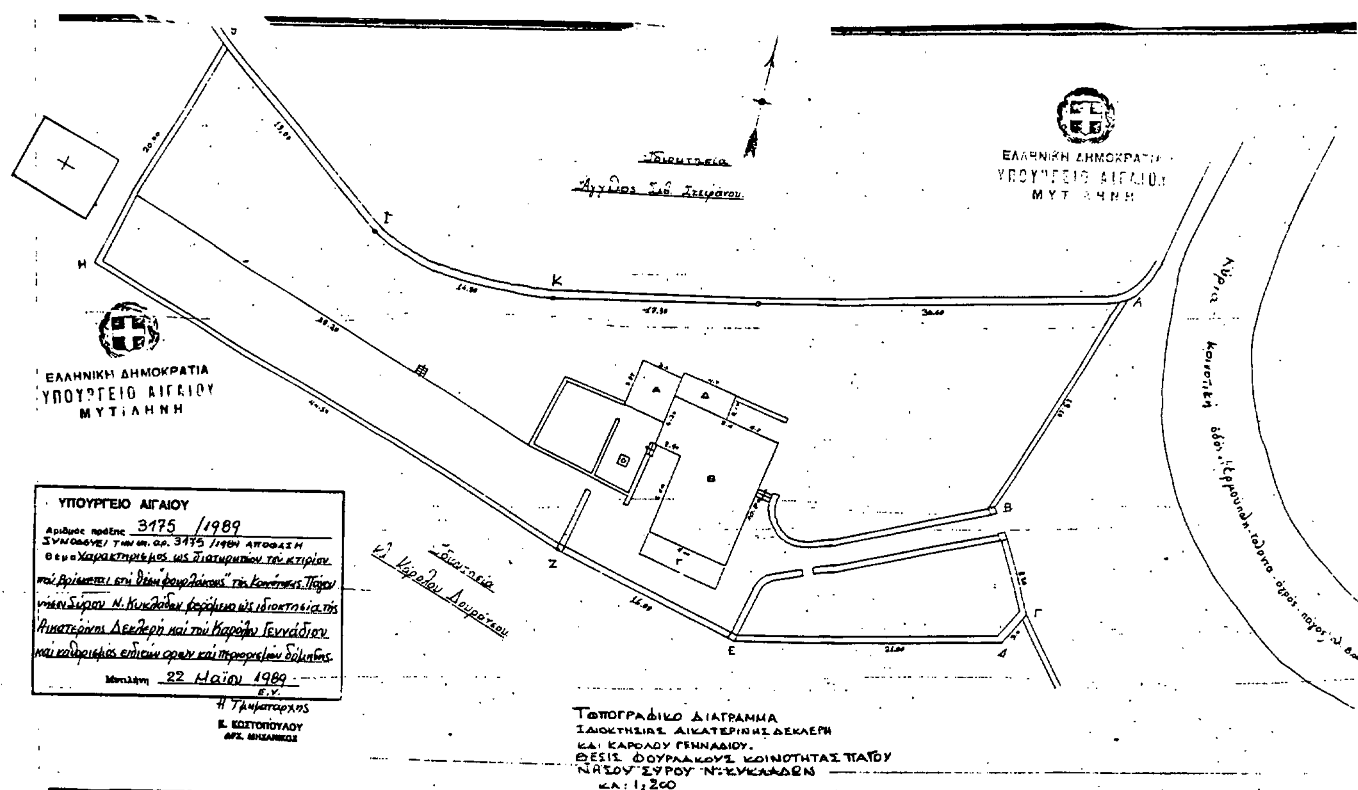
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Μαΐου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 44383/2452 (3)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Κρουσώνα της κοινότητας Κρουσώνα (Ν. Ηρακλείου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 τοιυ ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 1849/89 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Β' 142).

5. Την αριθ. 76262/3151/31.10.85 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κρουσώνα ν. Ηρακλείου» (Δ' 728).

6. Το αριθ. 9161/6121-6150/3.11.87 έγγραφο του ΤΠ-ΠΕ ν. Ηρακλείου προς τους αρμόδιους φορείς.

7. Τα αριθ. 293/26.1.88 και 397/3.2.88 έγγραφα της 13ης Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων Κρήτης.

8. Το αριθ. Φ1/1/4627/20.1.88 έγγραφο της ΚΓ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

9. Το αριθ. 3653/Π.Ε.Τ./5.1.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών ν. Ηρακλείου.

10. Το αριθ. 2879/2741/18.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Συγκ/κών Έργων - τμήμα Μελετών τέως 12ης ΠΥΔΕ.

11. Το αριθ. 6496/19.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κρήτης του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

12. Το αριθ. 503415/3.2.88 έγγραφο της Δ/νσης Β' - τμήμα Β3 του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

13. Το αριθ. ΔΠΕΦ.3.1/2496/2057/22.12.87 έγγραφο της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης ν. Ηρακλείου.

14. Το αριθ. 2101/17.12.87 έγγραφο της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης - 1ο γραφείο Π.Ε. Ηρακλείου.

15. Το αριθ. 2977/2840/30.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Υδραυλικών Έργων - τέως ΠΥΔΕ Κρήτης.

16. Το αριθ. 2226/14.12.87 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας ν. Ηρακλείου.

17. Το αριθ. 7917/18.11.87 έγγραφο Επαγγελματικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ηρακλείου - Κρήτης.

18. Το αριθ. 30133/23.11.87 έγγραφο της 3ης Επιθεώρησης Οικονομικής Εφορείας Κρήτης.

19. Το αριθ. 18536/4.2.88 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας ν. Ηρακλείου.

20. Το γεγονός ότι οι λοιποί φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

21. Την αριθ. 12/πρακτ. 20/29.9.88 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ ν. Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού Κρουσώνα της Κοινότητας Κρουσώνα (ν. Ηρακλείου), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π1.11 σε κλ. 1:5000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 3.000 κατοίκων περίπου (πληθυσμός χωρητικότητας για την επόμενη πενταετία) και ειδικότερα με:

α) Την ένταξη σε σχέδιο πόλης του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού και την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες και τη δημιουργία μιας πολεοδομικής ενότητας με μέση πυκνότητα 50 κατ/Ηα και μέσο Σ.Δ.Ο, 8 όπως φαίνεται στον χάρτη Π1.4-1.5 σε κλ. 1:5000

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στον χάρτη Π1.2-1.3.2 σε κλ. 1:5.000 και ειδικότερα:

-Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο του οικισμού.

-Διατήρηση των Γυμνασίου, Λυκείου, Δημ. Σχολείων στους χώρους που λειτουργούν σήμερα και δημιουργία νέου Δημοτικού.

-Δημιουργία Νηπιαγωγείου σε κεντρική θέση του οικισμού.

-Δημιουργία χώρων πρασίνου σε κατάλληλες θέσεις του οικισμού.

-Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής κατοικίας.

γ) Την γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή όπως φαίνεται στον πίνακα Α11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνεται στον χάρτη Π1.7. σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

-Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης (ΖΕΕ) σε ολόκληρο τον οικισμό.

-Ζώνη Περιβαλλοντικής Εξυγίανσης - Αναβάθμισης στο παλιό τμήμα του οικισμού.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνεται στον χάρτη Π1.6.1 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

-Ζώνες λιανικού εμπορίου στο κέντρο του οικισμού.

Β. Τις προτάσεις για την λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στον χάρτη Π1.9 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

-Προστασία του λόγου «ΚΟΥΠΟΣ» σαν χώρου ιστορικού ενδιαφέροντος.

-Απομάκρυνση οχλουσών χρήσεων (όπως χοιροστάσια) στην είσοδο του οικισμού.

-Μεταφορά των εγκαταστάσεων του Συν/σμού στην νέα Βιοτεχνική περιοχή.

-Έλεγχο θεμελίων από την ΚΓ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων στον χώρο νότια του οικισμού μεταξύ ορίου ΓΠΣ και ορίου ΖΟΕ.

-Έλεγχο θεμελίων από την 13η Εφορεία Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων στις περιοχές της Ιεράς Μονής Αγ. Ειρήνης και του Ιερού Ναού Παναγίας.

Γ. Τις προτάσεις για την οργάνωση και ιεράρχηση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στον χάρτη Π2.1.2 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

-Χάραξη νέας συλλεκτηρίου οδού βόρεια, δυτικά και νότια του οικισμού και απόδοση σ' αυτήν της υπεραστικής κυκλοφορίας που σήμερα διασχίζει τον οικισμό.

-Δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων στον πολεοδομικό ιστό του οικισμού.

-Δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε κατάλληλες θέσεις.

-Δημιουργία σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων (εκτός ΓΠΣ)

-Βελτίωση και ασφαλτόστρωση του δρόμου προς Ασίτες και του αγροτικού δρόμου προς το Οροπέδιο της Νίδας στον Ψηλορείτη.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.2., Π.2.3.2-2.4.2 και Π2.6.2-2.7.2 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης:

-Μερική αντικατάσταση αγωγών του υπάρχοντος δικτύου και επέκτασή του.

β) Δίκτυο αποχέτευσης - Αντιπλημμυρική Προστασία:

-Εκπόνηση μελέτης αποχέτευσης:

-Δημιουργία των κύριων αγωγών ακαθάρτων κατά μήκος των υπαρχόντων 2 ρεμμάτων.

γ) Ενεργειακό - Τηλεπικοινωνιακό

-Επέκταση του δικτύου χαμηλής τάσης.

Ε. Τις προτάσεις για την ασφάλεια - πυροπροστασία, όπως αυτές φαίνονται στον χάρτη Π3.1.2-3.2-3.3 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

-Εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού στον χώρο των εγκαταστάσεων του Συνεταιρισμού.

-Επισήμανση χώρων καταφυγής των κατοίκων σε περίπτωση σεισμού.

-Εντοπισμός και κατασκευή σημείων υδροληψίας.

-Εντοπισμός εγκαταστάσεων που μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε έκτακτη ανάγκη.

ΣΤ. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω έντεκα (11) πρωτοτύπων χαρτών και ενός πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 44383/89 πράξη του θα είναι αναρτημένα επί 20 ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με

τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

A-11.2.

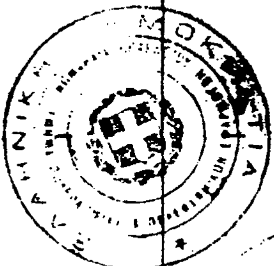
ΝΟΜΟΣ ..ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ..ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ..........ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (IIα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ	Προγραμματικό μέγεθος** 1987	Σταθερότυπο γης μ²/κάτοικο	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ	3000 κατ.	0,25 μ²/κατ.	750	-	750	1
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)						
Αστυνομικό τμήμα						
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας						
Δημόσιες τράπεζες						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	"	0,1 μ²/κατ.	300	300		
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	"	1,50 μ²/κατ				
Πάρκο	"	3,00 "				
Πλατείες γειτονιάς	"	1,50 "				
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"		4900			
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	2,00 "	6000	8000		-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	"	1,00 "	3000	3200	-	-
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	"	1,50 "	4500	1360	3140	1
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	"			στο κοινοτικό κατάστημα	-	-
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	"	0,50 "	1500	750	750	1
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	5,50 "	16500	24000	-	-
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	"	0,75 "	2250	-	2250	3-5
10. ΝΑΟΣ						
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	"	1,00 "	3000	4000		

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11. .3.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 5/11/...

Θεωρήθηκε ... Η προϊσταμένη ...

ΑΙΚΑΤ. ... με Α/Β

Αριθ. 19031/444/1989 (4)

Αναγνώριση οδού Βουτάδων (τμήμα Γ – γ – β – Β – Γ), στον Δήμο Αθηναίων Νομού Αττικής ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποιποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την από 12.5.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας ΣΥΝΕΔΡΙΑ 13η ΠΡΑΞΗ 22.

2. Την από 7.4.89 με αρ. πρωτ. 12136/301/89 αίτηση του Δημητρίου Τζώρτσου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) το 45891/28.4.1917 Συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Ιωάν. Οικονομοπούλου, 2) το 41018/5.9.1949 Συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Βασ. Σ. Στασινοπούλου, 3) την 1271/19.12.60, αποδοχή κληρονομίας, της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ειδυλλίας Ευθ. Πατρίδη από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (Βουτάδων τμήμα (Γ – γ – β – Β – Γ) σε συμπλήρωση της υπ' αρ. 597680/1504/73 Απόφαση Νομάρχη, πλάτους 5,00 μ. υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Δημητρίου Γ. Τζώρτσου.

5. Το από 5.9.1956 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Αθηνών στο οποίο φαίνεται η πιο πάνω οδός να περιλαμβάνεται στο Ο.Τ. 53 που περικλείεται απο τις οδούς Ευμολπιδών, Τεροφάντων, Βουτάδων και Ιάκχου.

6. Την με αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας, και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, αποφασίζουμε

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Βουτάδων (Τμήμα Γ – γ – β – Β – Γ) στον Κεραμεικό στον Δήμο Αθηναίων, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε σαν διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Τζώρτσου σε κλίμακα 1 : 200 με ημερομηνία Μάρτιος 1989.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο από τον Τμηματάρχη του Β' Τμήματος της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών θα αναρτηθεί για 20 ημέρες από την δημοσίευση της Απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών, οδός Μενάνδρου 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30, Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 18425/430/1989 (5)

Αναγνώριση οδού ΖΕΡΛΕΝΤΗ, στο Δήμο Αθηναίων (Κ. Πατήσια) Νομού Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτήρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περ διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποιποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την από 14.4.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας – Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας μας ΣΥΝΕΔΡΙΑ 11η, ΠΡΑΞΗ 19.

2. Την από 6.3.1989 με αρ. πρωτ. 7655/180/89 αίτηση του Αντωνίου Ι. Σιώτου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) Το 32471/1922 Συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Κων/νου Δ. Ιωάννου και το προσ/νο σ' αυτό σχεδιάγραμμα του Μηχ. Σ. Μπουσουνάκη, 2) το 34170/1922 Συμβόλαιο του ιδίου παραπάνω Συμ/φου, 3) το 21496/1922 Συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ζήση, 4) με αρ. 34789/1923 Συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Κ. Δ. Ιωάννου, 5) το 19586/1944 Συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Δημητρίου Ν. Δήμου, 6) το 5372/1957 συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Γεωργίου Αντ. Χλουβεράκη, 7) το 3097/1989 Συμβόλαιο της Συμ/φου Αθηνών Μαρίνας Ελ. Μαγκλάρη από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (Ζερλεντή πλατ. 8.00 μ. υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Μηχανικού Νικολάου Κ. Γεωργαντά.

5. Την από με αρ. 45310/19.8..37 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Αθηνών στο οποίο φαίνεται με στοιχεία (α – β – γ – δ – ε – α) η πιο πάνω οδός στο Ο.Τ. 159/92 που περιβάλλεται από τις οδούς Πρετεντέρη Βαλέτα, Κορμούλη και Νιρβάνα.

6. Την με αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας, και του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Ζερλέντη στα κάτω πατήσια στο Δήμο Αθηναίων, υπάπρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε σαν διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Μηχανικού Νικολάου Κ. Γεωργαντά σε κλίμακα 1:200 με ημερομηνία 29.11.88.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο από τον Τμηματάρχη του Β' τμήματος της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών θα αναρτηθεί για 20 ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Απαλλοτριώσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών οδός Μενάνδρου 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 ,Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΠΕ 842 (6)

Τροποποίηση της απόφασης ΠΕ 202/4.2.1987 Νομάρχη Γρεβενών περί καθορισμού ορίων οικισμού Περιβολίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. «περί καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).

4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Δ/16.11.66).

5. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).

6. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Β.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότησιν Περ/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκησιν των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

8. Την απόφαση Νομάρχη Γρεβενών ΠΚ 202/4.2.1987 περί καθορισμού ορίων οιχισμού Περιβολίου.

9. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περιβολίου, (αποδεικτικό ανάρτησης κ.λπ. 18/9.4.1989).

10. Έγγραφο Δ/νσης Δασών Ν. Γρεβενών με αριθμ. πρωτ. 9144/24.11.88.

11. Την από 25.5.89 γνωμοδότηση του ΣΣΟΠ Ν. Γρεβενών, απο-

φασίζουμε:

1. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Περιβολίου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα Π.α.1.

2. Τον καθορισμό του συνεκτικού τμήματος όπως σημειώνεται με διακριτικό συμβολισμό στο πιο πάνω διάγραμμα.

3. Την κατηγορία του οικισμού όπως στην ΠΕ 202/4.2.87 σχετική απόφαση Νομάρχη Γρεβενών.

Α. Τουριστικός, Β. Ενδιάφερως, Γ. Στάσιμος, Δ. Συνεκτικός, Ε. Μικρός.

4. Τον καθορισμό των Γενικών όρων Δόμησης.

Α.-Εμβαδόν αρτίων οικοπέδων 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εμβαδόν οικοπέδων όπως ορίζεται στο Π.Δ. 24.4.85 και Π.Δ. 14.2.87.

Β.-α) Ύψος κτιρίων 7,5 μ. λόγω κλίσεων του εδάφους ή υψομετρικών διαφορών επιτρέπεται η προσαύξηση του μέγιστου ύψους μέχρι τα 8,5 μ. και εφόσον το κτίριο δεν υπερβαίνει σε ύψος τα 7,5 μ. μετρούμενο από το υψηλότερο υψομετρικά σημείο της τομής του περιγράμματος της κατόψεως του κτιρίου με το έδαφος.

β) Επιτρέπεται η προσαύξηση του μεγίστου ύψους λόγω στέγης μέχρι 2μ.

Γ.-Οι λοιποί γενικοί όροι δόμησης ορίζονται όπως στο Π.Δ. 14.2.87.

5.-Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης:

α) Στέγη: Η στέγη είναι υποχρεωτική.

β) Οι επιφάνειες των όψεων των κτιρίων πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός αν είναι λιθοδομές ή με επένδυση ξύλου ή πέτρας (όχι σχιστόπλακες).

γ) Οι εξώστες δεν θα υπερβαίνουν σε μήκος το ήμισυ της κάθε όψης που βρίσκονται (οι ημιυπαίθριοι χώροι δεν εμπίπτουν στους ανωτέρω περιορισμούς των εξωστών). Το πλάτος τους δεν θα υπερβαίνει το 1,3 μ.

δ) Τα στηθαία εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων θα είναι συμπαγή επιχρισμένα ή με κιγκλίδωμα ξύλινο ή μεταλλικό (όχι αλουμινίου).

ε) Τα εξωτερικά ανοίγματα σαν αναλογία στο σύνολο των όψεων κάθε ορόφου δεν θα υπερβαίνει το 20%. Σε περίπτωση κατασκευής καταστήματος στο ισόγειο τα ανοίγματα στο σύνολο των όψεων του ισογείου δεν θα υπερβαίνουν το 50%.

στ) Η περίφραξη των οικοπέδων θα είναι συμπαγής επιχρισμένη εκτός αν είναι λιθοδομή ή ξύλινη ή μεταλλική (όχι αλουμινίου).

ζ) Το υπέρθυρο θα κατασκευάζεται οριζόντιο ή ημικυκλικό.

η) Τα κουφώματα το εξωτερικό θα είναι υποχρεωτικό ξύλινα ή μεταλλικά (όχι αλουμινίου) και τα σκούρα ανοιγόμενα.

Το διάγραμμα Π.1.1 θα αναρτηθεί στην Πολεοδομία Γρεβενών από την 1.6.89 μέχρι 30.6.89 σύμφωνα με την Γ4δ/15883/1903/8.2.87 απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης, και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Γρεβενά, 29 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

Αριθ. Ι-1689 (7)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης στο Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Την με αριθ. 7/14.10.1988 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ν. Έβρου που συμφωνεί για την παραχώρηση του με αριθ. 261η τεμαχίου έκτασης 88.000 τ.μ. της Ο.Δ. 1932 αγρ/τος Ασημένιου στην Κοινοπραξία Ε.Γ.Σ. Θράκης για την ανέγερσή εργοστασίου επεξεργασίας ηλιάνθου, εφ' όσον συμφωνεί το Κοινοτικό Συμβούλιο.

4. Την με αριθ. 9/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ασημένιου που συμφωνεί για την πιο πάνω παραχώρηση.

5. Το με αριθ. Ι-3209/25.8.88 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Αλεξ/πολης που συμφωνεί για την πιο πάνω παραχώρηση.

6. Το με αριθ. Φ. 10.10/9112/18.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Μακεδονίας Θράκης που συμφωνεί για τήν πιο πάνω παραχώρηση.

7. Το με αριθ. 6240/14.9.88 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής Έβρου που συμφωνεί για την πιο πάνω παραχώρηση.

8. Το με αριθ. 1003/8.1.88 έγγραφο της ΙΘ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων που συμφωνεί για την πιο πάνω παραχώρηση.

9. Το με αριθ. 6683/29.12.87 έγγραφο του Δασαρχείου Διδυμοτείχου που συμφωνεί για την πιο πάνω παραχώρηση, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό του τεμαχίου με αριθ. 261η (χερσολίβαδο κοινό) έκτασης 88.000 τ.μ. της Ο.Δ. 1932 αγρ/τος Ασημένιου που πρόκειται να παραχωρηθεί στην ΒΙΟΜΗΛ Α.Ε. Βιομηχανία Ηλιοσπόρων Ενώσεως Αγροτικών Συνεταιρισμών Θράκης (πρώην Κοινοπραξία Ε.Γ.Σ. Θράκης), ως χώρο για την ανέγερση εργοστασίου επεξεργασίας ηλιάνθου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως..

Αλεξανδρούπολη, 31 Μαΐου 1989

Ο Διευθυντής
ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ